



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

MUNICÍPIO DE NOVA BASSANO

Publicado em            /            /           

Através de           

Secretaria Municipal da Administração

Mensagem nº 068/2021

Nova Bassano, 14 de outubro de 2021.

Senhorita Presidente,  
Nobres Vereadores:

Ao grato ensejo de cumprimentá-los cordialmente, vimos pelo presente enviar-lhes para apreciação e votação o Projeto de Lei nº 68/2021 que “**ALTERA A TABELA IX, ANEXA À LEI MUNICIPAL Nº 2.249 DE 16 DE NOVEMBRO DE 2009**”, que estabelece o Código Tributário Municipal e consolida a legislação tributária.

A alteração, em verdade, consiste em acrescentar à tabela novas quadras e logradouros em virtude da aprovação de novos loteamentos e a necessidade de regularização dos mesmos, junto ao Registro de Imóveis e Departamento de Fiscalização e Tributação.

Saliente-se que a medida decorre do dever do Município de instituir e arrecadar a totalidade de seus tributos, nos termos do que preceitua a Lei Complementar Nº 101/00, intitulada “Lei de Responsabilidade Fiscal”, sob pena de renúncia de receitas próprias.

Sendo o que se apresenta para o momento, aguardamos aprovação do Projeto de Lei em pauta e atenciosamente nos subscrevemos.

IVALDO DALLA COSTA

Prefeito Municipal

Ilma. Srta.  
Alais Lovera  
M.D. Presidente do Legislativo Municipal  
Nova Bassano - RS.

Câmara Municipal de Nova Bassano - RS

Protocolo nº 48/2021

Em 18 / 10 / 2021

Servidor



**PROJETO DE LEI Nº 68, DE 14 DE OUTUBRO DE 2021.**

***ALTERA A TABELA IX, ANEXA À LEI MUNICIPAL Nº 2.249, DE 16 DE NOVEMBRO DE 2009, E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.***

**Art. 1º** - Altera a tabela IX, anexa à Lei Municipal nº 2.249/2009, que trata da planta dos valores genéricos de terreno (PVGT) valor unitário do m<sup>2</sup> por face de quadra, para acrescentar novas quadras e logradouros em virtude da aprovação de novos loteamentos.

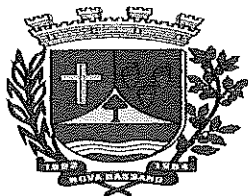
**Art. 2º** - Em razão das alterações promovidas a tabela IX da Lei Municipal nº 2.249/2009, passa a ter a redação e configuração da tabela constante do Anexo I desta Lei.

**Art. 3º** - Permanecem inalterados os demais dispositivos da Lei Municipal Nº 2.249 de 16 de novembro de 2009.

**Art. 4º** - Esta Lei entrará em vigor na data da sua publicação.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE NOVA BASSANO, RS, aos 14 dias do mês de outubro de 2021.

IVALDO DALLA COSTA  
Prefeito Municipal



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

MUNICÍPIO DE NOVA BASSANO

ANEXO I  
PROJETO DE LEI 68/2021  
TABELA IX

PLANTA DOS VALORES GENÉRICOS DE TERRENOS (PVGTT)  
VALOR UNITÁRIO DO m<sup>2</sup> POR FACE DE QUADRA  
IPTU

Setor	Quadra	Logradouro	R\$/m <sup>2</sup>
1	1	34	35,2792
1	1	68	35,2792
1	1	67	17,6396
1	1	142	17,6396
1	1	110	35,2792
1	1	159	35,2792
1	2	20	48,5088
1	2	30	44,0989
1	2	65	39,6891
1	3	66	30,8693
1	3	53	26,4594
1	3	55	26,4594
1	3	34	26,4594
1	3	148	26,4594
1	4	66	35,2792
1	4	56	26,4594
1	4	55	26,4594
1	4	54	30,8693
1	5	66	35,2792
1	5	54	30,8693
1	5	55	26,4594
1	5	53	26,4594
1	6	66	30,8693
1	6	52	30,8693
1	7	52	30,8693
1	7	66	30,8693
1	7	53	26,4594
1	8	16	52,9187
1	8	17	39,6891
1	8	61	22,0495
1	8	62	22,0495
1	8	104	22,0495
1	9	1	97,0177
1	9	13	88,1979
1	9	24	44,0989
1	10	17	61,7385



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

MUNICÍPIO DE NOVA BASSANO

ANEXO I

PROJETO DE LEI 68/2021

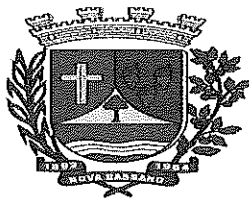
TABELA IX

PLANTA DOS VALORES GENÉRICOS DE TERRENOS (PVGT)

VALOR UNITÁRIO DO m<sup>2</sup> POR FACE DE QUADRA

IPTU

Setor	Quadra	Logradouro	R\$/m <sup>2</sup>
1	10	4	52,9187
1	10	2	52,9187
1	10	3	61,7385
1	10	6	52,9187
1	10	33	39,6891
1	11	1	61,7385
1	11	17	61,7385
1	11	16	52,9187
1	11	15	44,0989
1	12	15	44,0989
1	12	1	52,9187
1	12	16	52,9187
1	13	18	35,2792
1	13	176	35,2792
1	13	178	35,2792
1	14	1	97,0177
1	14	2	52,9187
1	14	3	61,7385
1	14	4	52,9187
1	15	1	105,8375
1	15	3	61,7385
1	15	6	52,9187
1	15	5	70,5583
1	15	13	70,5583
1	16	1	61,7385
1	17	1	105,8375
1	17	5	70,5583
1	17	6	61,7385
1	17	14	88,1979
1	18	1	105,8375
1	18	14	88,1979
1	18	6	61,7385
1	18	12	88,1979
1	19	6	61,7385
1	19	5	35,2792
1	20	8	44,0989



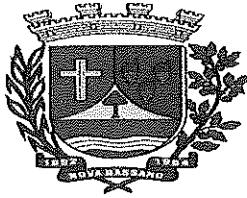
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

MUNICÍPIO DE NOVA BASSANO

ANEXO I  
PROJETO DE LEI 68/2021  
TABELA IX

PLANTA DOS VALORES GENÉRICOS DE TERRENOS (PVGTT)  
VALOR UNITÁRIO DO m<sup>2</sup> POR FACE DE QUADRA  
IPTU

Setor	Quadra	Logradouro	R\$/m <sup>2</sup>
1	20	29	44,0989
1	20	101	44,0989
1	20	103	44,0989
1	21	29	44,0989
1	21	8	52,9187
1	21	6	61,7385
1	22	9	44,0989
1	22	8	44,0989
1	22	6	61,7385
1	23	9	44,0989
1	23	8	44,0989
1	23	11	57,3286
1	23	12	97,0177
1	23	18	35,2792
1	23	1	97,0177
1	24	11	57,3286
1	24	8	44,0989
1	24	9	35,2792
1	24	10	44,0989
1	25	8	44,0989
1	25	9	35,2792
1	25	10	35,2792
1	25	6	44,0989
1	26	10	44,0989
1	26	6	52,9187
1	26	9	52,9187
1	26	12	88,1979
1	27	10	44,0989
1	27	9	52,9187
1	27	11	57,3286
1	27	12	88,1979
1	28	1	105,8375
1	28	14	88,1979



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

MUNICÍPIO DE NOVA BASSANO

ANEXO I  
PROJETO DE LEI 68/2021  
TABELA IX

PLANTA DOS VALORES GENÉRICOS DE TERRENOS (PVGTT)  
VALOR UNITÁRIO DO m<sup>2</sup> POR FACE DE QUADRA  
IPTU

Setor	Quadra	Logradouro	R\$/m <sup>2</sup>
1	28	24	52,9233
1	28	28	52,9233
1	29	1	97,0260
1	29	28	70,5644
1	29	24	61,7438
1	29	27	61,7438
1	30	1	88,2055
1	30	18	44,1027
1	30	20	48,5130
1	30	19	52,9233
1	31	1	52,9233
1	31	64	35,2822
1	31	31	48,5130
1	31	20	48,5130
1	31	32	44,1027
1	31	65	44,1027
1	32	1	70,5644
1	32	19	52,9233
1	32	30	48,5130
1	32	20	48,5130
1	33	1	79,3849
1	33	27	61,7438
1	33	24	52,9233
1	33	25	52,9233
1	34	1	61,7438
1	34	24	48,5130
1	34	25	52,9233
1	34	26	52,9233
1	35	24	48,5130
1	35	25	44,1027
1	35	34	44,1027
1	35	26	52,9233
1	35	1	52,9233
1	36	88	17,6411
1	36	1	26,4616



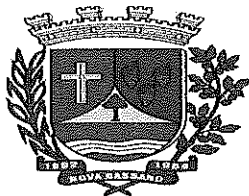
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

MUNICÍPIO DE NOVA BASSANO

ANEXO I  
PROJETO DE LEI 68/2021  
TABELA IX

PLANTA DOS VALORES GENÉRICOS DE TERRENOS (PVGTT)  
VALOR UNITÁRIO DO m<sup>2</sup> POR FACE DE QUADRA  
IPTU

Setor	Quadra	Logradouro	R\$/m <sup>2</sup>
1	36	89	17,6396
1	36	34	26,4594
1	36	122	26,4594
1	37	1	52,9187
1	37	30	48,5088
1	37	20	48,5088
1	37	31	48,5088
1	38	35	35,2792
1	38	44	35,2792
1	39	44	39,6891
1	39	35	35,2792
1	39	75	35,2792
1	39	68	35,2792
1	40	35	35,2792
1	40	68	35,2792
1	40	75	35,2792
1	40	76	35,2792
1	41	34	44,0989
1	41	47	26,4594
1	41	48	26,4594
1	41	49	35,2792
1	42	34	44,0989
1	42	47	26,4594
1	42	48	22,0495
1	42	109	44,0989
1	42	146	26,4594
1	43	49	30,8693
1	43	105	30,8693
1	43	106	30,8693
1	44	48	30,8693
1	44	49	30,8693
1	44	51	26,4594



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

MUNICÍPIO DE NOVA BASSANO

ANEXO I  
PROJETO DE LEI 68/2021  
TABELA IX

PLANTA DOS VALORES GENÉRICOS DE TERRENOS (PVGT)  
VALOR UNITÁRIO DO m<sup>2</sup> POR FACE DE QUADRA  
IPTU

Setor	Quadra	Logradouro	R\$/m <sup>2</sup>
1	44	50	26,4594
1	45	48	26,4594
1	45	50	26,4594
1	45	51	22,0495
1	45	146	26,4594
1	46	51	26,4594
1	46	45	22,0495
1	46	46	26,4594
1	47	46	26,4594
1	47	45	22,0495
1	48	21	35,2792
1	48	6	26,4594
1	49	6	26,4594
1	49	21	35,2792
1	49	22	26,4594
1	50	22	26,4594
1	50	21	30,8693
1	50	23	26,4594
1	51	23	26,4594
1	51	21	26,4594
1	51	79	17,6396
1	52	17	35,2792
1	52	21	30,8693
1	52	22	26,4594
1	52	37	26,4594
1	52	79	17,6396
1	53	20	48,5088
1	53	30	44,0989
1	53	65	44,0989
1	53	32	44,0989
1	54	32	39,6891
1	54	65	44,0989
1	54	30	35,2792
1	54	74	35,2792





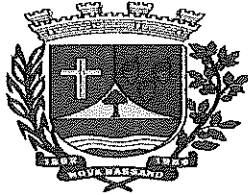
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

MUNICÍPIO DE NOVA BASSANO

ANEXO I  
PROJETO DE LEI 68/2021  
TABELA IX

PLANTA DOS VALORES GENÉRICOS DE TERRENOS (PVGTT)  
VALOR UNITÁRIO DO m<sup>2</sup> POR FACE DE QUADRA  
IPTU

Setor	Quadra	Logradouro	R\$/m <sup>2</sup>
1	55	65	44,0989
1	55	32	39,6891
1	55	64	26,4594
1	55	74	35,2792
1	56	24	52,9187
1	56	25	44,0989
1	56	34	44,0989
1	56	28	52,9187
1	57	32	35,2792
1	57	74	35,2792
1	57	30	35,2792
1	58	45	22,0495
1	58	46	22,0495
1	59	45	22,0495
1	59	46	22,0495
1	60	176	35,2792
1	60	177	35,2792
1	60	178	35,2792
1	61	35	44,0989
1	62	37	26,4594
1	62	43	17,6396
1	62	40	22,0495
1	62	73	22,0495
1	62	72	22,0495
1	62	38	26,4594
1	62	17	30,8693
1	62	39	22,0495
1	63	38	26,4594
1	63	72	22,0495
1	63	73	22,0495
1	63	40	22,0495
1	63	17	30,8693
1	63	123	22,0495



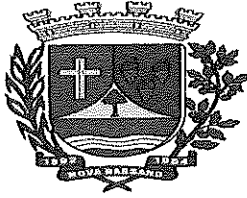
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

MUNICÍPIO DE NOVA BASSANO

ANEXO I  
PROJETO DE LEI 68/2021  
TABELA IX

PLANTA DOS VALORES GENÉRICOS DE TERRENOS (PVGTT)  
VALOR UNITÁRIO DO m<sup>2</sup> POR FACE DE QUADRA  
IPTU

Setor	Quadra	Logradouro	R\$/m <sup>2</sup>	R\$/m <sup>2</sup>
1	64	1		39,6891
1	64	58		22,0495
1	64	60		26,4594
1	64	16		26,4594
1	64	59		26,4594
1	64	66		22,0495
1	65	43		17,6396
1	65	40		22,0495
1	65	73		17,6396
1	65	41		17,6396
1	66	41		17,6396
1	66	42		17,6396
1	66	73		17,6396
1	67	41		17,6396
1	67	73		17,6396
1	67	42		17,6396
1	65	41		17,6396
1	66	41		17,6396
1	66	42		17,6396
1	66	73		17,6396
1	67	41		17,6396
1	67	73		17,6396
1	67	42		17,6396
1	68	41		17,6396
1	68	73		17,6396
1	68	40		22,0495
1	69	70		22,0495
1	69	5		26,4594
1	69	71		22,0495
1	70	71		22,0495
1	70	5		26,4594
1	70	70		22,0495
1	71	70		22,0495
1	71	71		22,0495



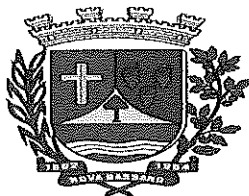
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

MUNICÍPIO DE NOVA BASSANO

ANEXO I  
PROJETO DE LEI 68/2021  
TABELA IX

PLANTA DOS VALORES GENÉRICOS DE TERRENOS (PVGT)  
VALOR UNITÁRIO DO m<sup>2</sup> POR FACE DE QUADRA  
IPTU

Setor	Quadra	Logradouro	R\$/m <sup>2</sup>
1	71	69	22,0495
1	72	69	22,0495
1	72	71	22,0495
1	72	70	22,0495
1	73	77	17,6396
1	73	78	17,6396
1	73	37	17,6396
1	74	37	17,6396
1	74	77	17,6396
1	74	78	17,6396
1	74	79	17,6396
1	75	77	17,6396
1	75	78	17,6396
1	75	79	17,6396
1	76	17	26,4594
1	76	80	17,6396
1	77	17	26,4594
1	77	80	17,6396
1	77	81	17,6396
1	77	124	17,6396
1	78	123	17,6396
1	78	40	22,0495
1	78	17	26,4594
1	78	38	26,4594
1	78	81	17,6396
1	79	17	22,0495
1	80	53	17,6396
1	81	44	26,4594
1	82	34	35,2792
1	82	64	26,4594
1	82	158	26,4594
1	83	65	39,6891
1	83	30	35,2792
1	83	74	35,2792
1	83	85	35,2792
1	84	85	35,2792



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

MUNICÍPIO DE NOVA BASSANO

ANEXO I  
PROJETO DE LEI 68/2021  
TABELA IX

PLANTA DOS VALORES GENÉRICOS DE TERRENOS (PVGT)  
VALOR UNITÁRIO DO m<sup>2</sup> POR FACE DE QUADRA  
IPTU

Sector	Quadra	Logradouro	R\$/m <sup>2</sup>
1	84	65	35,2792
1	84	74	35,2792
1	84	86	35,2792
1	85	86	35,2792
1	85	74	35,2792
1	85	18	35,2792
1	85	65	35,2792
1	86	74	35,2792
1	86	84	35,2792
1	87	74	35,2792
1	87	84	35,2792
1	87	85	35,2792
1	87	82	39,6891
1	88	82	39,6891
1	88	85	35,2792
1	88	74	35,2792
1	88	18	35,2792
1	89	18	35,2792
1	89	82	39,6891
1	89	85	35,2792
1	89	83	39,6891
1	90	83	39,6891
1	90	18	35,2792
1	90	85	35,2792
1	91	1	105,8375
1	91	13	88,1979
1	91	24	44,0989
1	91	14	88,1979
1	92	7	22,0495
1	92	24	44,0989
1	93	85	35,2792
1	93	82	35,2792
1	94	24	52,9187
1	94	14	52,9187
1	94	7	44,0989
1	95	53	26,4594
1	95	66	35,2792
1	95	58	22,0495



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

MUNICÍPIO DE NOVA BASSANO

ANEXO I  
PROJETO DE LEI 68/2021  
TABELA IX

PLANTA DOS VALORES GENÉRICOS DE TERRENOS (PVGTT)  
VALOR UNITÁRIO DO m<sup>2</sup> POR FACE DE QUADRA  
IPTU

Setor	Quadra	Logradouro	R\$/m <sup>2</sup>
1	96	61	22,0495
1	96	62	22,0495
1	96	59	26,4594
1	96	60	26,4594
1	97	62	22,0495
1	97	59	26,4594
1	97	61	22,0495
1	98	63	26,4594
1	98	66	35,2792
1	98	56	26,4594
1	98	55	26,4594
1	98	34	26,4594
1	99	34	26,4594
1	99	87	17,6396
1	100	111	44,0989
1	100	44	35,2792
1	100	112	44,0989
1	101	68	26,4594
1	101	76	35,2792
1	101	35	44,0989
1	102	101	44,0989
1	102	29	44,0989
1	102	103	44,0989
1	103	5	44,0989
1	103	101	44,0989
1	103	103	44,0989
1	104	5	44,0989
1	104	101	44,0989
1	104	103	44,0989
1	104	102	44,0989
1	105	5	44,0989
1	105	102	44,0989
1	105	103	44,0989
1	106	34	26,4594
1	106	138	17,6396



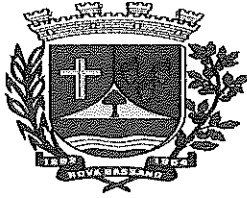
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

MUNICÍPIO DE NOVA BASSANO

ANEXO I  
PROJETO DE LEI 68/2021  
TABELA IX

PLANTA DOS VALORES GENÉRICOS DE TERRENOS (PVGTT)  
VALOR UNITÁRIO DO m<sup>2</sup> POR FACE DE QUADRA  
IPTU

Setor	Quadra	Logradouro	R\$/m <sup>2</sup>
1	106	139	17,6396
1	107	49	30,8693
1	107	105	30,8693
1	107	106	30,8693
1	108	105	30,8693
1	108	106	30,8693
1	108	107	30,8693
1	109	105	30,8693
1	109	107	30,8693
1	109	108	30,8693
1	110	105	30,8693
1	110	108	30,8693
1	111	105	30,8693
1	111	106	30,8693
1	111	109	30,8693
1	112	34	26,4594
1	112	116	30,8693
1	112	122	30,8693
1	113	116	30,8693
1	113	117	30,8693
1	113	118	30,8693
1	114	116	30,8693
1	114	118	30,8693
1	114	119	30,8693
1	114	121	30,8693
1	115	119	30,8693
1	115	120	30,8693
1	115	121	30,8693
1	116	120	30,8693
1	116	121	30,8693
1	117	44	35,2792
1	117	34	35,2792
1	117	68	35,2792
1	117	111	30,8693
1	117	114	30,8693



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

MUNICÍPIO DE NOVA BASSANO

**ANEXO I**  
**PROJETO DE LEI 68/2021**  
**TABELA IX**  
**PLANTA DOS VALORES GENÉRICOS DE TERRENOS (PVGTT)**  
**VALOR UNITÁRIO DO m<sup>2</sup> POR FACE DE QUADRA**  
**IPTU**

Sétor	Quadra	Logradouro	R\$/m <sup>2</sup>
1	118	111	30,8693
1	118	112	30,8693
1	118	125	30,8693
1	119	111	30,8693
1	119	125	30,8693
1	119	126	30,8693
1	120	111	30,8693
1	120	126	30,8693
1	120	115	30,8693
1	121	111	30,8693
1	121	114	30,8693
1	122	17	35,2792
1	122	21	30,8693
1	122	37	26,4594
1	122	22	26,4594
1	123	18	35,2792
1	124	77	17,6396
1	124	78	17,6396
1	125	176	35,2792
1	125	177	35,2792
1	126	138	17,6396
1	126	139	17,6396
1	126	140	17,6396
1	126	34	26,4594
1	127	138	17,6396
1	127	139	17,6396
1	127	34	26,4594
1	128	34	26,4594
1	128	141	26,4594
1	129	34	35,2792
1	129	49	30,8693
1	130	109	35,2792
1	130	48	26,4594
1	130	146	26,4594
1	130	147	26,4594
1	131	34	35,2792
1	132	34	35,2792
1	132	109	35,2792



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

MUNICÍPIO DE NOVA BASSANO

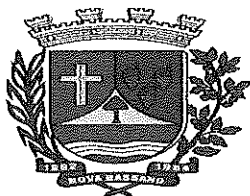
PROJETO DE LEI 68/2021

TABELA IX

PLANTA DOS VALORES GENÉRICOS DE TERRENOS (PVGT)  
VALOR UNITÁRIO DO m<sup>2</sup> POR FACE DE QUADRA  
IPTU

Setor	Quadra	Logradouro	R\$/m <sup>2</sup>
1	133	68	35,2792
1	133	142	35,2792
1	133	34	35,2792
1	134	145	35,2792
1	135	145	35,2792
1	135	143	35,2792
1	135	144	35,2792
1	136	144	35,2792
1	136	143	35,2792
1	137	143	35,2792
1	137	144	35,2792
1	138	144	35,2792
1	138	143	35,2792
1	139	143	35,2792
1	139	44	35,2792
1	139	145	35,2792
1	140	48	26,4594
1	140	146	26,4594
1	141	34	17,6396
1	142	149	35,2792
1	143	149	35,2792
1	143	30	35,2792
1	143	150	35,2792
1	144	149	35,2792
1	144	30	35,2792
1	144	150	35,2792
1	145	150	35,2792
1	145	30	35,2792
1	145	74	35,2792
1	146	150	35,2792
1	146	30	35,2792
1	147	16	52,9187
1	148	16	52,9187
1	148	22	52,9187
1	148	6	52,9187
1	148	33	52,9187
1	149	16	52,9187





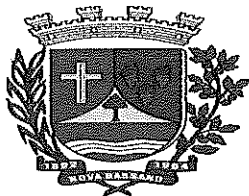
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

MUNICÍPIO DE NOVA BASSANO

ANEXO I  
PROJETO DE LEI 68/2021  
TABELA IX

PLANTA DOS VALORES GENÉRICOS DE TERRENOS (PVGTT)  
VALOR UNITÁRIO DO m<sup>2</sup> POR FACE DE QUADRA  
IPTU

Setor	Quadra	Logradouro	R\$/m <sup>2</sup>
1	149	22	52,9187
1	149	6	52,9187
1	150	22	52,9187
1	150	16	52,9187
1	150	33	52,9187
1	150	151	52,9187
1	151	16	52,9187
1	151	22	52,9187
1	151	151	52,9187
1	152	151	52,9187
1	152	33	52,9187
1	152	16	52,9187
1	153	151	52,9187
1	153	16	52,9187
1	154	153	30,8693
1	154	152	30,8693
1	154	155	30,8693
1	155	155	30,8693
1	155	152	30,8693
1	155	154	30,8693
1	156	157	30,8693
1	156	154	30,8693
1	156	155	30,8693
1	157	153	30,8693
1	157	152	30,8693
1	157	154	30,8693
1	158	154	30,8693
1	158	156	30,8693
1	158	157	30,8693
1	159	152	30,8693
1	159	154	30,8693
1	159	156	30,8693
1	160	154	30,8693
1	160	152	30,8693
1	161	140	17,6396

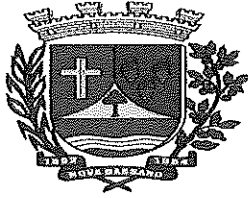


ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

MUNICÍPIO DE NOVA BASSANO

ANEXO I  
PROJETO DE LEI 68/2021  
TABELA IX  
PLANTA DOS VALORES GENÉRICOS DE TERRENOS (PVGTT)  
VALOR UNITÁRIO DO m<sup>2</sup> POR FACE DE QUADRA  
IPTU

Setor	Quadra	Logradouro	R\$/m <sup>2</sup>
1	162	18	35,2792
1	162	176	35,2792
1	163	158	26,4594
1	163	160	26,4594
1	164	158	26,4594
1	164	160	26,4594
1	165	158	26,4594
1	165	160	26,4594
1	165	159	26,4594
1	166	158	26,4594
1	166	159	26,4594
1	166	160	26,4594
1	167	159	26,4594
1	167	160	26,4594
1	168	159	26,4594
1	168	160	26,4594
1	169	160	26,4594
1	170	6	26,4594
1	170	161	26,4594
1	171	6	26,4594
1	171	161	26,4594
1	172	6	26,4594
1	172	161	26,4594
1	172	29	44,0989
1	173	6	26,4594
1	173	161	26,4594
1	173	29	44,0989
1	174	29	44,0989
1	174	161	26,4594
1	174	103	44,0989
1	175	103	44,0989
1	175	161	26,4594
1	175	5	26,4594
1	176	103	44,0989



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

MUNICÍPIO DE NOVA BASSANO

ANEXO I  
PROJETO DE LEI 68/2021  
TABELA IX

PLANTA DOS VALORES GENÉRICOS DE TERRENOS (PVGTT)  
VALOR UNITÁRIO DO m<sup>2</sup> POR FACE DE QUADRA  
IPTU

Setor	Quadra	Logradouro	R\$/m <sup>2</sup>
1	176	161	44,0989
1	176	5	26,4594
1	176	161	35,2792
1	177	162	22,0495
1	177	66	22,0495
1	178	162	22,0495
1	178	166	22,0495
1	178	163	22,0495
1	178	53	22,0495
1	179	163	22,0495
1	179	166	22,0495
1	179	164	22,0495
1	179	168	22,0495
1	180	163	22,0495
1	180	168	22,0495
1	180	164	22,0495
1	180	53	22,0495
1	181	166	22,0495
1	181	164	22,0495
1	181	165	22,0495
1	181	167	22,0495
1	182	171	44,0989
1	182	169	44,0989
1	183	169	44,0989
1	183	171	44,0989
1	184	169	44,0989
1	184	170	44,0989
1	184	171	44,0989
1	185	169	44,0989
1	185	170	44,0989
1	185	171	44,0989



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

MUNICÍPIO DE NOVA BASSANO

ANEXO I  
PROJETO DE LEI 68/2021  
TABELA IX  
PLANTA DOS VALORES GENÉRICOS DE TERRENOS (PVGTT)  
VALOR UNITÁRIO DO m<sup>2</sup> POR FACE DE QUADRA - IPTU

Setor	Quadra	Logradouro	R\$/m <sup>2</sup>
1	162	18	35,2792
1	162	176	35,2792
1	163	158	26,4594
1	163	160	26,4594
1	164	158	26,4594
1	164	160	26,4594
1	165	158	26,4594
1	165	160	26,4594
1	165	159	26,4594
1	166	158	26,4594
1	166	159	26,4594
1	166	160	26,4594
1	167	159	26,4594
1	167	160	26,4594
1	168	159	26,4594
1	168	160	26,4594
1	169	160	26,4594
1	170	6	26,4594
1	170	161	26,4594
1	171	6	26,4594
1	171	161	26,4594
1	172	6	26,4594
1	172	161	26,4594
1	172	29	44,0989
1	173	6	26,4594
1	173	161	26,4594
1	173	29	44,0989
1	174	29	44,0989
1	174	161	26,4594
1	174	103	44,0989
1	175	103	44,0989
1	175	161	26,4594
1	175	5	26,4594
1	176	103	44,0989



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

MUNICÍPIO DE NOVA BASSANO

ANEXO I  
PROJETO DE LEI 68/2021  
TABELA IX

PLANTA DOS VALORES GENÉRICOS DE TERRENOS (PVGTT)  
VALOR UNITÁRIO DO m<sup>2</sup> POR FACE DE QUADRA  
IPTU

Sector	Quadra	Logradouro	R\$/m <sup>2</sup>
1	176	161	44,0989
1	176	5	26,4594
1	176	161	35,2792
1	177	162	22,0495
1	177	66	22,0495
1	178	162	22,0495
1	178	166	22,0495
1	178	163	22,0495
1	178	53	22,0495
1	179	163	22,0495
1	179	166	22,0495
1	179	164	22,0495
1	179	168	22,0495
1	180	163	22,0495
1	180	168	22,0495
1	180	164	22,0495
1	180	53	22,0495
1	181	166	22,0495
1	181	164	22,0495
1	181	165	22,0495
1	181	167	22,0495
1	182	171	44,0989
1	182	169	44,0989
1	183	169	44,0989
1	183	171	44,0989
1	184	169	44,0989
1	184	170	44,0989
1	184	171	44,0989
1	185	169	44,0989
1	185	170	44,0989
1	185	171	44,0989

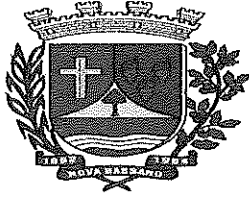


ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

MUNICÍPIO DE NOVA BASSANO

ANEXO I  
PROJETO DE LEI 68/2021  
TABELA IX  
PLANTA DOS VALORES GENÉRICOS DE TERRENOS (PVGTT)  
VALOR UNITÁRIO DO m<sup>2</sup> POR FACE DE QUADRA - IPTU

Setor	Quadra	Logradouro	R\$/m <sup>2</sup>
1	186	169	44,0989
1	186	170	44,0989
1	187	170	44,0989
1	187	169	44,0989
1	188	18	35,2792
1	188	172	35,2792
1	188	175	35,2792
1	189	172	35,2792
1	189	175	35,2792
1	189	174	35,2792
1	190	174	35,2792
1	190	172	35,2792
1	190	173	35,2792
1	191	173	35,2792
1	191	172	35,2792
1	192	172	35,2792
1	192	173	35,2792
1	193	173	35,2792
1	193	172	35,2792
1	193	174	35,2792
1	193	175	35,2792
1	194	172	35,2792
1	194	175	35,2792
1	194	18	35,2792
1	195	179	35,2792
1	195	181	35,2792
1	196	179	35,2792
1	196	181	35,2792
1	197	179	35,2792
1	197	180	35,2792
1	197	181	35,2792
1	198	179	35,2792
1	198	180	35,2792
1	198	181	35,2792



**ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL**

**MUNICÍPIO DE NOVA BASSANO**

1	198	64		35,2792
1	199	180		35,2792
1	199	181		35,2792



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

MUNICÍPIO DE NOVA BASSANO

ANEXO I  
PROJETO DE LEI 68/2021  
TABELA IX

PLANTA DOS VALORES GENÉRICOS DE TERRENOS (PVG)  
VALOR UNITÁRIO DO m<sup>2</sup> POR FACE DE QUADRA  
IPTU

Setor	Quadra	Logradouro	R\$/m <sup>2</sup>
1	200	117	30,8693
1	200	122	30,8693
1	200	182	30,8693
1	201	118	30,8693
1	201	182	30,8693
1	201	117	30,8693
1	202	118	30,8693
1	202	121	30,8693
1	202	119	30,8693
1	202	120	30,8693
1	203	121	30,8693
1	203	117	30,8693
1	203	182	30,8693
1	203	122	30,8693
1	204	117	30,8693
1	204	121	30,8693
1	204	118	30,8693
1	204	182	30,8693
1	205	122	30,8693
1	205	116	30,8693
1	205	117	30,8693
1	205	121	30,8693





ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

MUNICÍPIO DE NOVA BASSANO

ANEXO I  
PROJETO DE LEI 68/2021  
TABELA IX

PLANTA DOS VALORES GENÉRICOS DE TERRENOS (PVGTT)  
VALOR UNITÁRIO DO m<sup>2</sup> POR FACE DE QUADRA  
IPTU

Setor	Quadra	Logradouro	R\$/m <sup>2</sup>
2	1	128	39,6891
2	1	127	39,6891
2	2	128	39,6891
2	2	129	39,6891
2	2	131	39,6891
2	2	132	39,6891
2	3	128	39,6891
2	3	131	39,6891
2	3	132	39,6891
2	3	129	39,6891
2	3	127	39,6891
2	4	130	39,6891
2	4	128	39,6891
2	5	130	39,6891
2	5	128	39,6891
2	5	137	39,6891
2	5	127	39,6891
2	6	127	39,6891
2	6	136	39,6891
2	7	127	39,6891
2	7	136	39,6891
2	8	135	39,6891
2	8	133	39,6891
2	8	127	39,6891
2	9	134	39,6891
2	9	133	39,6891
2	9	135	39,6891
2	10	134	39,6891
2	10	133	39,6891